

**RELACION (ACTUALIZADA) DE FALLIDOS HOUSERS A SU  
VENCIMIENTO POR INVERSIONES DE AFILIADOS A LA  
ASOCIACIÓN PERJUDICADOS HOUSERS.**

**20.07.2020**

***SÓLO SE EXPONEN PROYECTOS VENCIDOS.***

**ACACIAS 05,2018**

**Nº 31 1,000€**

**ALBUFERA 03/2019**

**Nº 5 1.000€**

**9 350€**

**20 986€**

**24 100€**

**40 1.000€**

**ALBUFERA II 04/2019**

**Nº 21 5.000€**

**9 550€**

**ALBUFERA III 05/2019**

**Nº 9 500€**

**18 10.000€**

**24 1.026€**

**39 1.000€**

**ALCALÁ 10/2019**

**Nº 9 1.051€**

**20 5.000€**

**39 1.000€**

**44 2.000€**

**ALCAZARES D. SEVILLA 07/2019**

Nº 36 3.753€

ALFONSO VIII 10/2019

Nº 43 1.000€

ANTÓN MARTÍN 01/2020

Nº 3 1.191€

36 2.248€

ARROYOMOLINOS 12/2019

Nº 9 600€

12 2.000€

18 5.000€

40 1.000€

46 2.000€

AVD<sup>a</sup>. AMÉRICA 02/2020

Nº 5 1.000€

23 1.000€

AVD<sup>a</sup> DE ASTURIAS 02/2020

Nº 36 4.595€

1

AVD<sup>a</sup>. DL PUERTO 01/2019

Nº 1 2.000€

9 456€

4 1.400€

24 1.010€

36 52€

BELLEVUE GREEN 12/2019

Nº 15 1.000€

4 1.200€

39 1.440€

**BLASCO D GARAY 06/2017**

Nº	1	1.000€
	8	1.000€
	11	800€
	23	1.500€
	26	1.000€
	33	10.000€
	34	1.500€
	38	500€

**BOLADILLA BEACH (BY NOCK) 03/2019**

Nº	1	500€
	5	1.889€
	9	200€
	12	1.000€
	14	60€
	20	200€
	26	1.096€
	36	159€

**BOLADILLA VILLAGE (BY NOCK) 02/2019**

Nº	1	500€
	3	2.000€
	5	2.229€
	9	310€
	12	3.000€
	21	10.000€
	26	1.100€
	29	1.500€
	32	1.000€
	36	1.000€

**BOND HILLS (BY NOCK) 08/2019**

Nº	3	64€
	20	5.000€
	22	2.500€
	26	2.188€

**BY NOCK 03/2019**

Nº	9	400€
	4	1.400€
	30	20.000€

**CARLOS RUBIO 02/2020**

Nº	4	1.400€
	36	4.363€

**CARDENAL BENLLOCH 02/2019**

Nº	1	1.000€
	3	2.000€
	9	300€
	27	126€
	29	50€
	36	50€
	38	500€

**CASTELLERO RESORT 02/2020**

Nº	20	5.000€
	45	250€

3

**CASTILLA 08/2019**

Nº	36	1.878€
----	----	--------

**CRUZ VERDE II 04/2019**

Nº	24	1.000€
	19	2.000€

**EL RAVAL II 02/2020**

Nº	11	500€
	23	1.500€
	32	1.000€

**EMBAJADORES 07/2019**

Nº 36 1.450€

**ETHIC HOUSES 01/2020**

Nº 4 3.400€

**ETHIC HOUSES II 02/2020**

Nº 4 1.400€

15 1.106€

**ETHIC HOUSES III 03/2020**

Nº 4 2.800€

**IRIARTE 02/2019**

Nº 36 50€

43 2.500€

46 2.000€

**JAVEA 11/2018**

Nº 1 5.000€

4

**JAVEA II 03/2019**

Nº 2 930€

5 1.500€

9 320€

12 1.000€

15 1.110€

26 1.448€

31 1,000€

36 50€

38 500€

**JUAN ENCINA** 06/2019

Nº	17	1.000€
	16	2.000€
	24	2.000€
	27	2.500€
	39	1.000€

**LA ELIANA** 10/2019

Nº	4	7.700€
	23	1.000€

**LA VAGUADA** 08/2019

Nº	36	2.383€
----	----	--------

**LARRA** 03/2020

Nº	11	530€
	35	500€

**LAVAPIES** 03.19

Nº	22	1.525€
	24	2.000€
	32	1.000€
	33	2.000€

5

**LLANES** 11/2019

Nº	3	2.000€
	4	6.600€
	20	5.000€
	38	500€
	40	1.000€

**LUIS VIVES** 04/2019

Nº	16	5.000€
	17	1.000€
	19	2.000€

40 1.000€

**MADRID RIO 03/2019**

Nº 9 170€  
39 1.175€  
43 1.000€

**MARISMAS DEL ODIEL 12/2018**

Nº 9 1.095€  
24 358€

**MEDITERRANEAN HILLS 05/2019**

Nº 9 150€  
20 12.640€  
4 1.000€

**MERIDIANA 01/2019**

Nº 17 1.000€  
16 2.000€  
27 5.000€  
32 1.000€  
39 1.000€

6

**MESÓN D PAREDES 02/2019**

Nº 5 4.000€  
10 3.000€  
26 500€  
28 1.000€  
32 1.000€  
33 2.000€  
45 500€

**OFELIA NIETO 01/2020**

Nº 36 3.838€

**OLITE 12/2019**

Nº 36 5.695€

**OVIEDO 01/2019**

Nº 1 3.000€

3 1.000€

5 2.062€

24 1.031€

26 1.038€

31 1,000€

40 1.000€

46 2.000€

**PARQUE D ATENAS 0/2019**

Nº 36 2.403€

**PENSAMIENTO 01/2017**

Nº 24 2.004€

39 1.000€

40 500€

**PLAZA CASTILLA 08/2018**

Nº 3 400€

29 500€

36 2.950€

39 1.022€

**PLAZA D L MERCED 02/2019**

Nº 5 1.005€

23 1.500€

35 500€

**PLAZA LUCAD TENA 12/2019**

Nº 36 5.805€

**PRINCESA 61 09/2019**

Nº 22 1.549€

40 500€



32 1.500€  
43 806€

**PUERTA D. ATOCHA 07/2019**

Nº 36 2.061€

**RAFAEL CALVO 04/2019**

Nº 5 510€  
6 2.042€  
20 15.013€  
26 1.011€

**RAFAEL HERRERO 06/2019**

Nº 36 900€  
32 1.200€

**RAMON Y CAJAL 11/2018**

Nº 32 1.000€  
39 1.000€

**RETIRO 10/2019**

Nº 36 5.100€

**ROSES 05/2019**

Nº 17 1.500€  
16 1.000€  
27 5.000€

**SAGASTA 02/2019**

Nº 17 2.000€  
11 107€  
19 1.000€  
23 1.500€

**SAN ANDRÉS 01/2019**

Nº 7 600€  
9 50€  
14 1.000€  
20 20.000€

21 3.000€

**SAN FCO. EL GRANDE 10/2019**

Nº 3 80€  
32 1.100€  
36 5.621€  
43 1.694€

**SAN RAIMUNDO 02/2020**

Nº 36 5.442€

**SAN VALERIANO 11/2019**

Nº 36 4.926€

**SANTA EULALIA 08/2018**

Nº 6 5.000€  
10 3.000€  
25 50.000€  
38 500€  
40 1.000€

**Stª.Mª.D L CABEZA 01/2020**

Nº 4 1.000€  
36 6.551€

9

**SECUNDINO HERNANDEZ 02/2020**

Nº 9 50€  
29 750€  
46 2.000€

**TARRAGONA 05/2019**

Nº 9 500€

**TORRES D PATERNA 08/2019**

Nº 4 6.400€  
32 1.000€

20 10.000€

**TORRES D PATERNA II 09/2019**

Nº 12 249€  
20 5.500€

**VALLE ROMANO 03.2020**

Nº 29 1.520€

**VARA DL REY 04/2020**

Nº 17 2.000€

**VELARDE 05/2020**

Nº 9 50€  
17 2.000€  
40 500€

**VÍA AUGUSTA 05/2017**

Nº 8 3.000€  
11 1.000€  
13 50.000€  
23 3.000€  
33 2.500€  
34 1.500€  
38 500€

**ZURBANO 05/2019**

Nº 20 5.000€  
9 50€  
44 3.000€

10

**FALLIDOS EN LA ASOCIACIÓN**

**74 PROYECTOS  
46 INVERSIONISTAS (AFILIADOS)  
231 INVERSIONES REALIZADAS VENCIDAS  
550.000€ SIN DEVOLVER**

## **BREVE CÁLCULO DE FALLIDOS DE HOUSER, EN GENERAL**

**HOUSER DICE HABER FINANCIADOS 193 PROYECTOS DE LOS CUALES HA DEVUELTO 96, QUEDAN POR TANTO 97 PROYECTOS EN CURSO (VENCIDO Y SIN VENCER).**

**SI NOSOTROS TENEMOS 74 PROYECTOS VENCIDOS SIN RECUPERAR EL IMPORTE (AL MARGEN DE OTROS PROYECTOS EN LOS QUE NO ESTEN INVERTIDOS NUESTROS ASOCIADOS, PERO SÍ, OTROS INVERSORES), SIGNIFICA QUE SÓLO DE NUESTROS INVERSORES (74 PROYECTOS), YA HAY UN 76% DE FALLIDOS.  $193-96 = 97$   $74 \text{ SOBRE } 97 = 76\%$**

**AHORA NOS PUEDEN DECIR QUE SE HAN REESTRUCTURADO SEGÚN LAS VOTACIONES ON LINE QUE HACEN Y QUE SIEMPRE SALEN A SU FAVOR, PERO LO CIERTO ES QUE HAY 76% OPERACIONES FALLIDAS AL VENCIMIENTO Y DONDE LOS INVERSORES NO HAN RECIBIDO (TODAVIA), ALGUNOS TRAS AÑOS, EL IMPORTE DE SU INVERSIÓN.**

**TAMBIEN NOS DICEN QUE ELLOS NO TIENEN NADA QUE VER, PERO LA COMISIÓN LA HAN COBRADO, HAN HECHO DE INTERMEDIARIOS, HAN DADO LA INFORMACIÓN, EN MUCHOS CASOS CON DATOS QUE NO SE AJUSTABAN A LA VERDAD, LAS GARANTÍAS NO SE HAN COMPROBADO, NO SE HAN MONITORIZADO LOS PROYECTOS Y SE HA ENTREGADO EL DINERO A LOS PROMOTORES SIN COMPROBAR LAS FASES DE LA CONSTRUCCIÓN.**

**SE HAN SALTADO SUS PROPIAS NORMAS AL PROPONER Y CONCEDER PRESTAMOS SIN TENER EL TERRENO COMPRADO.**

**Y PARA FINALIZAR HAN PERJUDICADO A SUS PROPIOS CLIENTES, NOSOTROS, CON PROPUESTAS COMO LA DE SAN ANDRES, EN LA QUE NOS PROPUSIERON UN VENCIMIENTO SIN FECHA.....INCREIBLE PERO CIERTO.**

**Y, LO PEOR, NI LES IMPORTA, NI LES PREOCUPA. HASTA QUE PASE LO QUE TIENE QUE PASAR. DEMANDA TRAS DEMANDA EN LOS JUZGADOS, DENUNCIAS EN LA CNMV, INFORMACIÓN EN MEDIOS Y REDES...ETC  
SIGAMOS CON LO NUESTRO, RECLAMANDO EN LOS JUZGADOS Y AVISANDO A OTRAS POSIBLES VICTIMAS.**